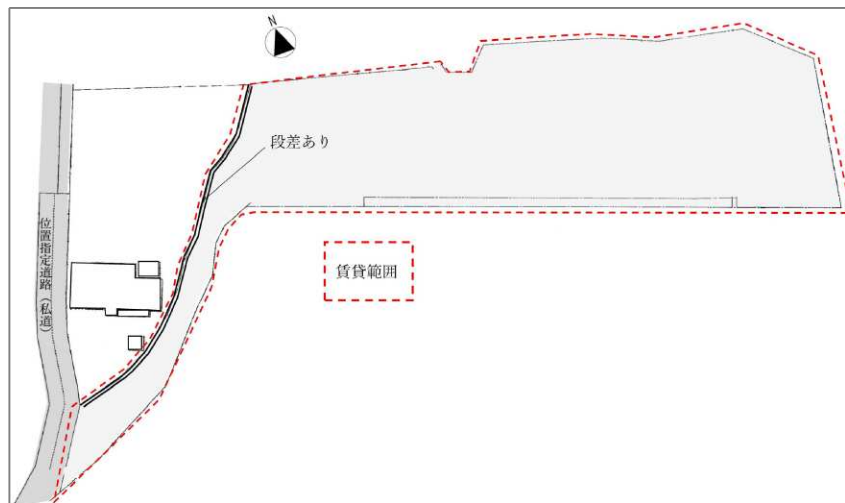


外観、案内図



敷地配置図、航空写真



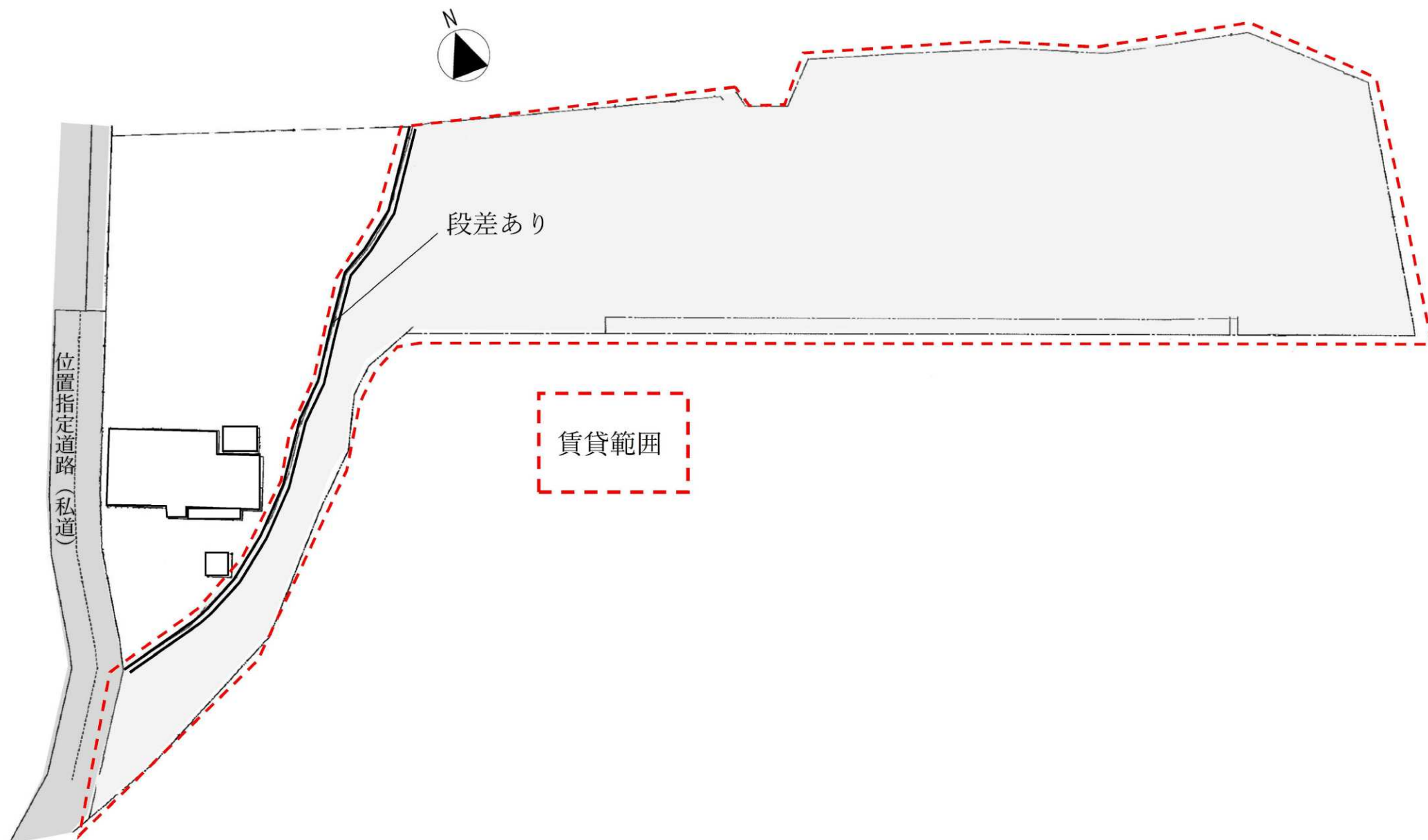
物件概要

名 称：福井県敦賀市沓見 貸土地
所 在 地：敦賀市沓見 164 号元坂ノ尻 16・1 外
都市計画：非線引き区域
用途地域：第一種住居地域
敷地面積：約 3970 m² (約 1200 坪)
建 蔽 率：60%
容 積 率：200%
法 令 等：建築基準法第 22 条区域、
景観計画区域：景観区域
駐車台数：普通自動車 100 台以上駐車可能
最適用途：トラック、バス等の車両基地、
資材置き場等
立 地：敦賀 IC から約 7 k m
周辺環境：住宅地、敦賀気比高等学校、
原子力発電訓練センター等
備 考：貸土地の面積を増やす相談可能、
借主による建築の相談可能
契約期間の相談可能

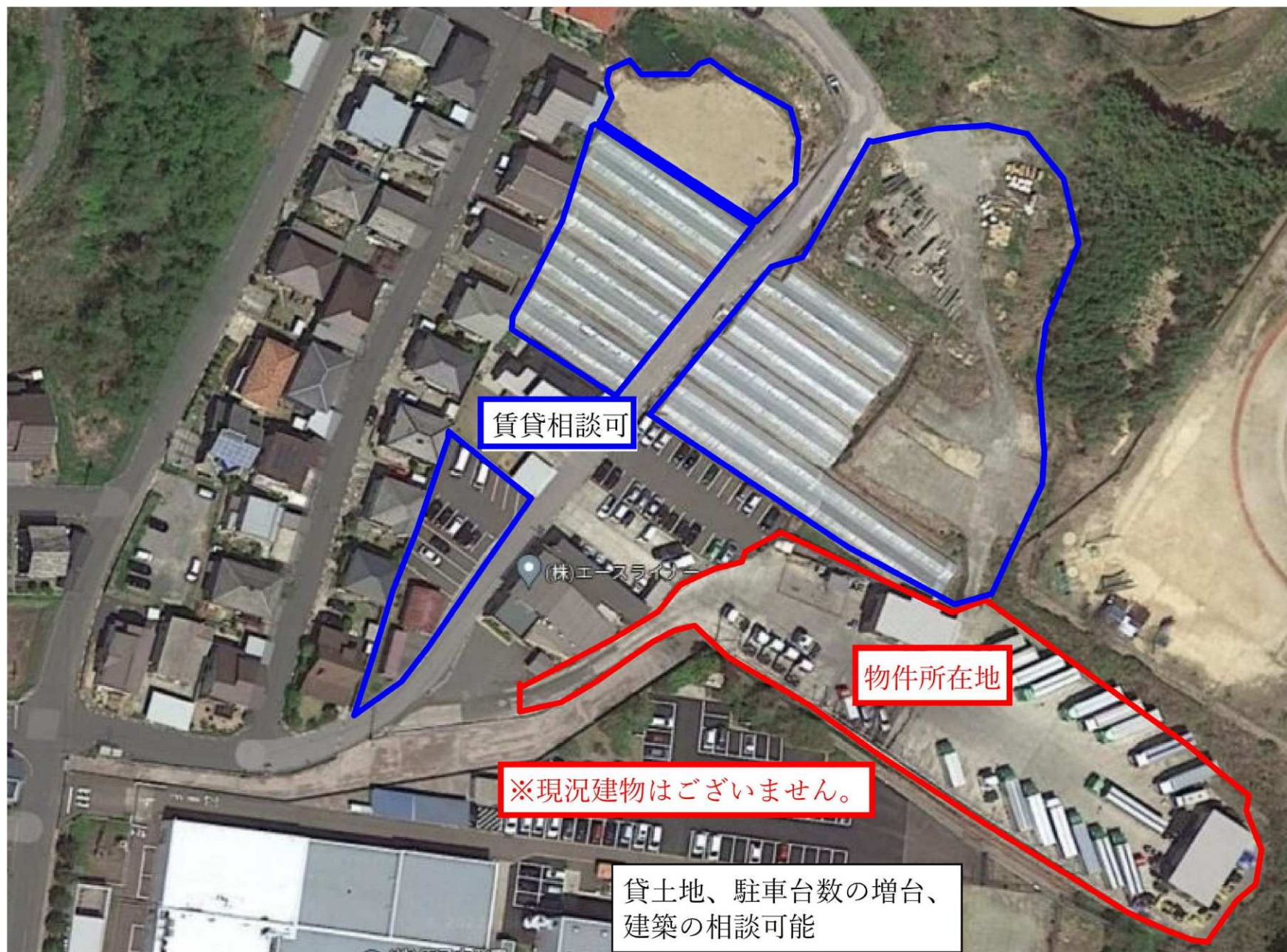
賃貸条件

月額賃料：250,000 円
敷 金：賃料の 3 か月分 (相談可)
手 数 料：賃料の 1 か月分+消費税
保 険：別途借主加入
町内会費：別途、借主が町会へ支払い
引渡時期：相談

敷地配置図



賃貸範囲を示す図





案内図

